

**COMUNE DI BRESCIA**  
**AVVISO APPALTO AGGIUDICATO**  
**ART. 98 D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Brescia – Settore Manutenzione Edifici Pubblici – via Marconi n. 12 – 25128 Brescia.

**Manutenzione straordinaria bagni e spogliatoi palestra Ugolini - Cup C82B17000000004 - Cig 7305881BB7**

**Importo base d'asta:** € 158.766,62 (+ IVA 22%) di cui:

- € 156.357,99 per opere a misura (di cui € 65.562,80 per costo della manodopera)
- € 2.408,63 per oneri per la sicurezza

**Sistema di aggiudicazione adottato:** procedura negoziata, di cui all'art. 36, c. 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, c. 8 del predetto decreto, mediante sorteggio pubblico di uno dei metodi di cui all'art. 97, c. 2 del medesimo decreto con determinazione dirigenziale n. 2975 del 12.12.2017

**Gara espletata i giorni:** 27.02.2018 e 13.03.2018

**Operatori economici invitati:**

- 1) GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL - GUSSAGO (BS)
- 2) ISOVIT SRL - PADERNO DUGNANO (MI)
- 3) PELIZZARI SRL - COLLEBEATO (BS)
- 4) I.R.I.S. BRIXIA SRL - BRESCIA
- 5) SIAL IMPIANTI SRL - CUSAGO (MI)
- 6) COTOLO SRL - MESSINA
- 7) crea.MI SRL - MILANO
- 8) GIESSE IMPIANTI SRL - MOLFETTA (BA)
- 9) SANGREGORIO SRL UNIPERSONALE - SAN MARTINO IN STRADA (LO)
- 10) LE.CO.GEN. SRL - SA NICOLA DA CRISSA (CZ)
- 11) EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE - TREVISO
- 12) MAR.SAL. RESTAURI SRL - NAPOLI
- 13) MG COSTRUZIONI SRL - MAZARA DEL VALLO (TP)
- 14) I.C.E.F. SRL - GRUMELLO DEL MONTE (BG)
- 15) IMENCO SRL - TRADATE (VA)

**Operatori economici partecipanti:**

- 1) COTOLO SRL - MESSINA
- 2) crea.MI SRL - MILANO
- 3) EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE - TREVISO
- 4) GIESSE IMPIANTI SRL - MOLFETTA (BA)
- 5) I.R.I.S. BRIXIA SRL - BRESCIA
- 6) RTI: GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL - CARGNONI IMPIANTI SRL - GUSSAGO (BS)
- 7) RTI: ISOVIT SRL - T.C. SRL - PADERNO DUGNANO (MI)
- 8) RTI: SANGREGORIO SRL - CISERANI EMILIO SRL - SAN MARTINO IN STRADA (LO)
- 9) SIAL IMPIANTI SRL - CUSAGO (MI)

**Operatori economici esclusi per irregolarità documentazione:**

4) GIESSE IMPIANTI SRL - MOLFETTA (BA) esclusa in quanto la Soa prodotta risulta scaduta il 17.02.2018 e la domanda di rinnovo quinquennale, presentata soltanto il 16.01.2018, non rispetta i termini di cui all'art. 76, comma 5, ultimo periodo del D.P.R. n. 207/2010, articolo ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che "*almeno novanta giorni prima della scadenza del termine, l'impresa che intende conseguire il rinnovo dell'attestazione deve stipulare un nuovo contratto con la medesima SOA o con un'altra autorizzata all'esercizio dell'attività di attestazione*".

**Metodo sorteggiato (art. 97, c. 2, D.Lgs. 50/2016):** lettera c)

**Offerenti:**

<b>Operatore economico</b>	<b>Ribasso</b>
1) COTOLO SRL - MESSINA	28,588%
2) crea.MI SRL - MILANO	18,211%
3) EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE - TREVISO	17,69%
5) I.R.I.S. BRIXIA SRL - BRESCIA	23,23%
6) RTI.: GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL - CARGNONI IMPIANTI SRL - GUSSAGO (BS)	28,51%
7) RTI: ISOVIT SRL - T.C. SRL - PADERNO DUGNANO (MI)	19,865%
8) RTI: SANGREGORIO SRL - CISERANI EMILIO SRL - SAN MARTINO IN STRADA (LO)	16,88%
9) SIAL IMPIANTI SRL - CUSAGO (MI)	26,126%

**Efficacia dell'aggiudicazione in data:** 11.04.2018

**Aggiudicatario:** 1) COTOLO SRL con sede in Messina, Via I Settembre c/o St. Falzea, 37 C.F. e P.I. 03269460832 verso un corrispettivo presunto di € 111.658,37 (+ Iva) per opere a misura, al netto del ribasso del 28,588% oltre ad € 2.408,63 (+ Iva) per oneri della sicurezza, pari a complessivi € 114.067,00 (+ Iva)

**Soglia di anomalia:** 25,74562%

**Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:** giorni 68 calendari dalla data del verbale di consegna

**Il Direttore dei Lavori designato é:** geom. Amadio Ferrari

**Modalità di ricorso:** entro il termine di 30 giorni mediante ricorso al Tribunale Amministrativo competente, ai sensi della L. 1034/71 e dell'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Franco Mandonico)

*Documento f.to digitalmente*

CONTATTI:  
SERVIZIO GARE ED APPALTI  
via Marchetti n. 3 - Brescia  
Tel. 030/297 8403-8404-7518