



COMUNE DI BRESCIA

settore Casa e inclusione sociale

Determinazione dirigenziale n. 713 - **13/03/2018**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN DEROGA DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE 10.02.2004 N. 1 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, PREVIO PARERE DELLA COMPETENTE COMMISSIONE CONSULTIVA (SEDUTA 28.2.2018).

Il Responsabile della struttura
"SETTORE CASA E INCLUSIONE SOCIALE"

Premesso:

- che il Regolamento regionale 10.2.2004 n.1 e successive modificazioni ed integrazioni disciplina, agli artt. 14 e 15, le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica in deroga alla graduatoria, per far fronte, tra l'altro, a situazioni di particolare e documentata rilevanza sociale e/o che presentino caratteristiche di indifferibilità ed urgenza;
- che con deliberazione C.C. 10.3.2014 N. 25/35103 P.G. è stato approvato il Regolamento per le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica, al fine di dare attuazione ai disposti di cui ai citati artt.14 e 15 del Regolamento Regionale 10.2.2004 n.1 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che l'art.2, primo alinea, del citato Regolamento comunale prevede, per le fattispecie previste all'art. 14, comma 1, lettere a) - b) - c) ed e) del Regolamento Regionale, l'assegnazione in deroga di alloggi previo parere della Commissione Consultiva indicata all'art.5 del Regolamento comunale medesimo;

Visto altresì l'art. 28, comma 11 del Regolamento Regionale 4.8.2017 n. 4, entrato in vigore in data 5.2.2018, che dispone che le assegnazioni in deroga di cui all'art. 14 del RR 1/2004 possono essere disposte sino alla data stabilita nel provvedimento della Giunta Regionale di cui all'art. 23, comma 13, della L.R. 16/2016;

Atteso quanto sopra e dato atto che detto provvedimento regionale non è stato ancora adottato;

Richiamata la domanda ID 1381466/LI del 25.1.2017 presentata da H.S. - nucleo da 2 persone, ora collocata alla posizione 488 della graduatoria bando 20, con ISBARC/R pari a 4.785,00;

Precisato che il Servizio Casa ha effettuato la verifica prescritta dall'art. 13, comma 5 del Regolamento Regionale 1/2004 e dato atto che la richiedente è in possesso dei requisiti di accesso all'assegnazione di alloggio ERP;

Visto il verbale della seduta del 28.2.2018, in atti, con cui è stata avanzata proposta di assegnazione in deroga con riferimento all'art. 14, comma 1 lettera e) del RR 1/2004;

Preso atto del parere favorevole espresso dalla Commissione consultiva;

Precisato che l'abbinamento dell'alloggio al nucleo di cui sopra verrà eseguito sulla base delle disponibilità degli alloggi di immediata consegna, tenendo presente, ove possibile, le esigenze specifiche di sistemazione alloggiativa del singolo nucleo;

Precisato che l'assegnazione avviene entro il limite del 25% degli alloggi disponibili nel corso dell'anno così come disposto dal comma 4 dell'art. 14 del Regolamento Regionale sopraccitato;

Visti:

- il regolamento comunale per le assegnazioni di edilizia residenziale pubblica, approvato con deliberazione C.C. 10.3.2014 N. 25 /35103 P.G;
- l'art.76 dello Statuto del Comune;

determina

- di assegnare, per i motivi in premessa indicati, un alloggio di edilizia residenziale pubblica (canone sociale) come da parere espresso dalla Commissione consultiva al nucleo H. S. da 2 persone - domanda ID 1381466/LI del 25.1.2017 collocata alla posizione 488 della Graduatoria Bando 20, con ISBARC/R pari a 4.785,00;
- b) di dare atto che l'abbinamento con l'alloggio ERP a favore del sopra menzionato nucleo verrà effettuato sulla base delle disponibilità delle unità immobiliari ERP a canone sociale, di immediata consegna, tenendo presente, ove possibile, le esigenze specifiche di sistemazione alloggiativa del nucleo;
- c) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei consiglieri presso la segreteria generale;
- d) di comunicarla alla Giunta comunale.

Il Responsabile
BERARDELLI ALBERTO / Poste
Italiane S.p.A.