



**COMUNE DI BRESCIA**

**settore Servizi sociali**

Determinazione dirigenziale n. 345 - **19/02/2019**

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA LAZIO 18 E VIA RAFFAELLO 167 SUBALTERNO 19 PER PROGETTI DI SOSTEGNO A PERSONE IN SITUAZIONE DI GRAVE MARGINALITÀ E ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA ANNUA PER IL PERIODO 2019-2023.

Il Responsabile della struttura  
"SETTORE SERVIZI SOCIALI"

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 675 del 16.11.2018 è stato, tra l'altro, disposto:

- l'indirizzo favorevole per la concessione delle unità immobiliari di proprietà comunale indicate nelle premesse della medesima deliberazione per progetti di sostegno a persone in situazione di marginalità;
- che il Responsabile del Settore Servizi Sociali, con apposito atto, provvederà all'approvazione dell'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate a realizzare progetti ed interventi sociali a favore di soggetti in situazione di marginalità, come meglio indicato nelle premesse della medesima deliberazione;
- che un'apposita commissione tecnica nominata dal Responsabile del Settore Servizi Sociali valuterà le manifestazioni di interesse presentate;
- che la durata del contratto è fissata in anni cinque a decorrere dalla data di sottoscrizione di apposita convenzione con i soggetti individuati relativamente a :
  - Via Lazio n. 18 ,composto da fabbricato cielo terra con orto esclusivo, così come identificato nel SNA del Comune di Brescia al Foglio 26 mappale 2179;
  - Via Raffaello n. 167, così come identificato nel NCT del Comune di Brescia al Foglio 237 mappale 4 subalterno 19;
- che la concessione avverrà in uso gratuito ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. 117/2017 "Codice del Terzo Settore" con spese di manutenzione ordinaria e spese ordinarie a carico del concessionario, ivi comprese le utenze;

- che, a supporto di tali progetti è previsto un rimborso spese nella misura massima annua non superiore a euro 15.000,00 per le spese specificate nella sopra citata deliberazione;

Ritenuto, di conseguenza, di emanare un avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla presentazione di progetti di sostegno a persone in situazione di grave marginalità, al fine di procedere all'affidamento in concessione degli immobili comunali sopra indicati per il periodo 2019-2023;

Dato atto:

- che sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli Enti del Terzo Settore, art. 4 del D.Lgs. 117/2017;
- che tutti i partecipanti:
  - devono trovarsi nell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - non devono presentare una situazione debitoria o di contenzioso nei confronti dell'Amministrazione comunale;
  - devono adeguarsi alle previsioni del Codice di Comportamento del Comune di Brescia, ove applicabili;

Precisato che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Servizi Sociali, il quale pubblica l'avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse rivolto ai soggetti sopraindicati;

Ritenuto di approvare l'avviso pubblico allegato, specificando che la procedura proseguirà, scaduto il termine dell'avviso pubblico, con la nomina di una Commissione tecnica di valutazione dei progetti pervenuti, al fine di individuare i migliori cui concedere gli immobili in uso gratuito;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione ed alla pubblicità dell'avviso con le seguenti modalità:

- pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni;
- pubblicazione sul sito internet del Comune per 15 giorni;

Dato atto:

- che le modalità di conduzione della procedura sono contenute nello stesso avviso pubblico;
- che la spesa prevista per il periodo di concessione degli immobili è quantificata nella misura massima di euro 7.500,00 annui per immobile, come da allegato finanziario;

Ritenuto di procedere alla assunzione di impegno di spesa presunta relativa ad ogni anno del periodo di concessione degli immobili (dal 2019 al 2023) per euro 15.000,00 quale rimborso spese massimo previsto per la realizzazione dei progetti di utilizzo degli immobili stessi;

Considerato che la spesa complessiva da impegnare per il periodo 2019-2023 ammonta ad un totale complessivo nel quinquennio di euro 75.000,00;

Visti:

- l'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di dare avvio, per i motivi e con le modalità di cui in premessa, alla procedura per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la proposta di progetti sulla grave emarginazione, finalizzati alla concessione di immobili comunali, approvando l'allegato avviso pubblico e relativi allegati;
- b) di assumere l'impegno di spesa presunta di euro 15.000,00 annui relativa ad ogni anno di progetto del periodo di concessione degli immobili (dal 2019 al 2023), per un ammontare complessivo nel quinquennio di euro 75.000,00, come da allegato finanziario;
- c) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale;
- d) di comunicarla alla Giunta comunale.

Il Responsabile  
MOLGORA MASSIMO / Poste Italiane  
S.p.A.