



COMUNE DI BRESCIA

Prot. 89689/2019

Brescia, 19 aprile 2019

Oggetto: Ordinanza per l'effettuazione di interventi di messa in sicurezza dell'immobile sito in via Cesare Beccaria nn 3-5 – 25121 Brescia

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE
COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO E SERVIZI CIMITERIALI**

Premesso:

- che, su segnalazione di un privato cittadino, in data 17 aprile 2019 un tecnico del Comune di Brescia effettuava un sopralluogo urgente eseguito a tutela della pubblica incolumità presso il suddetto immobile, redigendone apposito referto;
- che nel medesimo referto:
 - si dà atto che l'edificio, per la parte prospiciente su via Musei n.12, è in stato di abbandono e presenta finestre con vetri pericolanti, mentre il pluviale risulta staccato ed è stato assicurato ad una ringhiera;
 - si dà atto che sussista pericolo medio basso per la pubblica incolumità e che necessita quindi di emissione urgente di ordinanza a tutela della pubblica incolumità;

Visti:

- l'art.42 del Regolamento edilizio e gli artt.17 e 22 del Regolamento di Polizia urbana i cui combinati disposti richiedono la salvaguardia, a carico dei privati proprietari, del decoro, la sicurezza, il buono stato di manutenzione e l'idoneità statica degli edifici;
- l'art.107 del D.lgs.267/2000 e l'art.76 dello Statuto del Comune di Brescia;

Omessa la comunicazione di avvio del procedimento in relazione al contenuto vincolato del presente provvedimento;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa al proprietario dell'immobile sito in via Cesare Beccaria nn. 3-5 – 25121 Brescia:

- **Firma uno s.r.l.**, con sede legale in via Cesare Beccaria n. 1, 25121 Brescia

Area Servizi Tecnici e Sicurezza Ambienti di Lavoro

Coordinamento Amministrativo e Servizi Cimiteriali – Via Marconi, 12 - 25128 Brescia

Dirigente Responsabile del Coordinamento Amministrativo e Servizi Cimiteriali: Dott.ssa Nora Antonini - Tel 030/297.8401

Referente per la pratica: Dott.ssa Antonella De Angelis - Tel 030/297.8505– e-mail: adeangelis@comune.brescia.it

Posta elettronica certificata: udsservizitecnici@pec.comune.brescia.it



COMUNE DI BRESCIA

- a) di attivarsi, entro 24 ore dalla notifica del presente provvedimento, ad una verifica tecnica in merito allo stato manutentivo della facciata dell'edificio, in particolare dei vetri delle finestre, al fine di accertare complessivamente le condizioni dello stesso rispetto alla sicurezza per il transito di persone e veicoli lungo la via di pubblico passaggio, ed al fine di individuare gli eventuali interventi di messa in sicurezza necessari;
- b) di avviare, entro 5 giorni dalla notifica del presente provvedimento, gli eventuali interventi minimi di manutenzione e messa in sicurezza, onde prevenire rischi di ulteriori crolli e cadute sulla pubblica via, fatti salvi preventivi interventi immediati ove valutati necessari a seguito della verifica tecnica;
- c) di dare comunicazione allo scrivente ufficio dell'esito delle verifiche, dei tempi di eventuale intervento e della conclusione del medesimo, con dichiarazione di un tecnico abilitato in merito alla messa in sicurezza e descrizione degli interventi realizzati;

La presente costituisce altresì diffida all'effettuazione degli interventi predetti ai sensi dell'art.70 del Regolamento di Polizia urbana;

AVVERTE

- che l'esecuzione degli interventi deve essere condotta nel rispetto del Regolamento Edilizio;
- che eventuali responsabilità per danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, ricadranno sulla proprietà sopra meglio individuata;
- che, fatte salve eventuali sanzioni stabilite da norme speciali, la mancata ottemperanza alla presente ordinanza comporterà l'applicazione delle sanzioni di cui agli artt. 67 e 70 del Regolamento di Polizia urbana;
- che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia Sede staccata di Brescia entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;

Area Servizi Tecnici e Sicurezza Ambienti di Lavoro
Coordinamento Amministrativo e Servizi Cimiteriali – Via Marconi, 12 - 25128 Brescia
Dirigente Responsabile del Coordinamento Amministrativo e Servizi Cimiteriali: Dott.ssa Nora Antonini - Tel 030/297.8401
Referente per la pratica: Dott.ssa Antonella De Angelis - Tel 030/297.8505– e-mail: adeangelis@comune.brescia.it
Posta elettronica certificata: udsservizitecnici@pec.comune.brescia.it



COMUNE DI BRESCIA

- che il Responsabile del procedimento per il presente atto è la dott. ssa Nora Antonini;

DISPONE

- La notifica del presente provvedimento al proprietario:
- **Firma uno s.r.l.**, con sede legale in via Cesare Beccaria n. 1, 25121 Brescia
- La pubblicazione all'albo pretorio del sito web istituzionale del Comune di Brescia;
- La trasmissione di copia della presente al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, al Settore Sportello dell'Edilizia e alla Polizia Locale.

Il Dirigente Responsabile dell'Area Servizi
Tecnici e Sicurezza Ambienti di Lavoro
Dott.ssa Nora Antonini

