



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0021230
Del: 13/05/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- 1) AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 – 25133 BRESCIA. Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 e-mail alerbcm.bs@legalmail.it
- 2) Sito internet <http://www.alerbcm.it/> .

3) Ente pubblico economico – Edilizia residenziale pubblica.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

5) CPV 45450000-6 altri lavori di completamento di edifici.

6) ISTAT 017029 - NUTS ITC 47.

7) Procedura di gara n. 8/2019 per la MS di 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia vie varie, suddivisa in 2 (due) lotti. CUP: H85J18000050007.

Importo complessivo dei lotti € 525.281,81 di cui € 500.268,39 per lavori a corpo a soggetti a ribasso d'asta ed € 25.013,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così suddiviso in 2 lotti :

Lotto 1 – 17 alloggi - Comune di Brescia – CIG: **7899164458** importo € 225.169,43 di cui € 214.447,08 per opere a corpo comprensivi del costo della manodopera stimato in € 107.223,54 ed € 10.722,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Lotto 2 – 16 alloggi - Comuni di Breno, Brescia, Cazzago San Martino e Lumezzane – CIG: **78991844D9** importo € 300.112,38 di cui €285.821,31 per opere a corpo comprensivi del costo della manodopera stimato in €159.059,55 ed € 14.291,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Contratto a corpo. I concorrenti possono presentare offerta tramite Piattaforma

Sintel secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.

9) Non sono ammesse varianti.

10) Termine per l'esecuzione dei lavori: 270 giorni per ogni lotto.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,
FINANZIARIO E TECNICO**

11) Condizioni di partecipazione: possesso di idonea attestazione, rilasciata da apposita Società Organismo di Attestazione autorizzata ex DPR 207/2010. Categoria prevalente per ogni lotto OG1 class. I. Obbligo di sopralluogo. Altre specifiche sul disciplinare di gara e documentazione disponibile al link www.alerbcm.it.

SEZIONE IV: PROCEDURA.

12) Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 e s.m.i..

14) Ai sensi del comma 2 dell'art. 51 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. si specifica che è possibile effettuare l'offerta per tutti i lotti. Ai sensi del comma 3, stessa disposizione, l'offerente può aggiudicarsi un solo lotto. Nel caso in cui una ditta risulti migliore offerente in più lotti Le verrà affidato il lotto con lo sconto più alto o quello economicamente più vantaggioso per l'Azienda. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di aggiudicare più lotti al medesimo offerente al fine di evitare il mancato affidamento di un lotto per insufficienza di offerte.

18) Offerta al minor prezzo sull'importo a corpo con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97 comma 8 DLGS 50/2016 e s.m.i, delle offerte che presentano un importo pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2-bis e 2-ter del medesimo art.97 del DLGS 50/2016 e s.m.i

19) Le offerte, dovranno pervenire entro le ore 10,00 del giorno **26/06/2019**, secondo le indicazioni del disciplinare di gara.

20) Le offerte, dovranno pervenire tramite Piattaforma Sintel (<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>).

21) Termine di validità delle offerte 180 giorni dalla data della gara. La gara si terrà presso l'Aler Brescia il **27/06/2019** alle ore 09,30 e potranno assistere alle operazioni di gara i legali rappresentati o delegati.

22) Le offerte devono essere redatte in lingua italiana.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

25) Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico dell'Azienda Viale Europa, 68 – 25133 BRESCIA Telefono 0302117741 Telefax 0302006423 e-mail alerbcm.bs@legalmail.it

25.2) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

25.3) Finanziamento DGR X/7368 del 13/11/2017 e Fondi Aler.

Il direttore U.O.G. Brescia dott.ssa Giacomina Bozzoni

