



COMUNE DI BRESCIA

settore Housing sociale

Determinazione dirigenziale n. 1189 - **12/06/2019**

OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO DI 4 UNITA ABITATIVE NEL QUARTIERE SAN BARTOLOMEO VIA PIRANO VIA TARTINI VIA TANASCO FORNURA E POSA PAVIMENTI - CUP C87C18000330004 E CIG ZD625F52B9 APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE A SALDO IMPRESA EDILCOSTRUZIONI ZARINELLI S.R.L. E SVINCOLO DEPOSITO CAUZIONALE

Il Responsabile della struttura
"SETTORE HOUSING SOCIALE"

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 3171 del 23.12.2016 è stato approvato il progetto esecutivo di recupero e trasformazione di n. 8 unità immobiliari del Quartiere S. Bartolomeo del Comune di Brescia in via Pirano nn. 2,7,12,18 - via Tartini nn. 11 e 32 - via Tanasco nn. 1 e 5 ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto - CUP C89G15000060006 e CIG 688558547E - entro l'importo di € 417.680,00;
- che l'intervento di cui sopra è concluso e per rendere fruibili gli appartamenti con l'assegnazione ai futuri inquilini è necessario procedere alla tinteggiatura degli stessi;
- che, nell'ambito di quanto sopra, con determinazione dirigenziale n. 2929 del 4.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'esecuzione delle opere di completamento di n. 4 delle 8 unità abitative di cui sopra e precisamente delle unità abitative di via Pirano nn. 2 e 12 - via Tartini n. 11 - via Tanasco n. 1 con lavori di fornitura e posa dei pavimenti, con il relativo Capitolato Speciale d'Appalto, - CUP C87C18000330004 e CIG ZD625F52B9 - entro l'importo complessivo di € 18.995,20 (oneri fiscali inclusi) così distinto:
 - € 16.960,00 per opere da appaltare di cui:
 - € 16.560,00 per opere a misura;
 - € 400,00 per oneri per la sicurezza;
 - € 1.696,00 per IVA 10% su opere;

- € 339,20 per incentivi funzioni tecniche;
- che, come da verbale di aggiudicazione del 13.12.2018 e successivo verbale di perfezionamento dell'efficacia del 5.3.2019, i lavori sono stati affidati all'Impresa EDILCOSTRUZIONI ZARINELLI S.R.L., con sede in Colazza (No) via Panoramica n. 1 C.F. 08018740152 e P.Iva n. 01216460038, entro una spesa complessiva di € 16.628,80 oltre Iva, per cui si è proceduto all'ordinazione in economia del 11.3.2019 n. 2/19, con la quale si è disposta l'esecuzione delle predette opere entro la spesa sopra richiamata;

Considerato:

- che le opere sopraindicate sono state eseguite come da certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore lavori Arch. GIANLUIGI BARUCCO e sottoscritto dall'impresa in data 18.4.2019;
- che non sono stati corrisposti acconti e che si deve riconoscere all'Impresa EDILCOSTRUZIONI ZARINELLI S.R.L. con sede in Colazza (No) via Panoramica n. 1 C.F. 08018740152 e P.Iva n. 01216460038 l'importo di € 16.628,80 oltre Iva;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso, trascorsi i quali il certificato si intende approvato dopo due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

Visti il conto finale dei lavori, liquidati in complessivi € 16.628,80 (oltre Iva), e la relazione sul conto finale stesso, redatta dal direttore dei lavori Arch. GIANLUIGI BARUCCO in data 26.3.2019;

Considerato che l'impresa appaltatrice ha costituito la cauzione definitiva di € 1.662,88 mediante polizza fideiussoria n. 2019/50/2505268 emessa dalla società Reale Mutua assicurazioni in data 18.2.2019 e ritenuta la sussistenza delle condizioni per procedere allo svincolo della stessa;

Verificato che ai sensi dell'art. 12 del Regolamento delle entrate comunali, il predetto soggetto non risulta debitore nei confronti dell'amministrazione comunale;

Visti:

- il comma 3, lettera d) dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs n. 267/2000;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di approvare le risultanze del certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori in ordine alla realizzazione delle opere di completamento di n. 4 di 8 unità abitative e precisamente delle unità abitative nel Quartiere S. Bartolomeo del Comune di Brescia ubicate in via Pirano nn. 2 e 12 - via Tartini n. 11 - via Tanasco n. 1 con lavori di fornitura e posa dei pavimenti, CUP C87C18000330004 e CIG ZD625F52B9;
- b) di approvare e liquidare in complessivi € 16.628,80 (oltre Iva) l'importo dei lavori eseguiti dall'Impresa EDILCOSTRUZIONI ZARINELLI S.R.L., con sede in Colazza (No) via Panoramica n. 1 C.F. 08018740152 e P.Iva n. 01216460038, così come risultante dal conto finale del 26.3.2019;
- c) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso, trascorsi i quali il certificato si intende approvato dopo due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- d) di corrispondere all'impresa succitata, a saldo dell'intervento, la somma di € 18.291,68 come da fattura in atti;
- e) di imputare la spesa come da allegato finanziario;
- f) di procedere allo svincolo della cauzione definitiva come in premessa indicato;
- g) di dare comunicazione delle presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale;
- h) di comunicarla alla Giunta Comunale.

La responsabile
ANTONINI NORA / Poste Italiane
S.p.A.