



COMUNE DI BRESCIA

COMUNE DI BRESCIA

SETTORE DIRITTO ALLO STUDIO, RAPPORTI CON L'UNIVERSITÀ

SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Servizio amministrativo, diritto allo studio,
rapporti con l'università e ristorazione socio-scolastica

Piazza Repubblica, 1 – 25123 BRESCIA

Tel.: 030 297.8902

e-mail: pubblicaistruzione@comune.brescia.it pec: pubblicaistruzione@pec.comune.brescia.it

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI PER LA CONCESSIONE DI PORZIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA GIANFRANCO OMASSI 5 A BRESCIA.

In attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 204 del 10/04/2019, il Comune di Brescia indice la procedura ad evidenza pubblica di cui al presente avviso pubblico, rivolto alle associazioni di promozione sociale e culturale senza scopo di lucro legalmente riconosciute che realizzino progetti indirizzati al mondo giovanile, per la concessione di porzione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Omassi 5 a Brescia, con sua destinazione ad attività di pubblico interesse. La suddetta porzione di immobile ha una superficie totale di mq. 440 circa ed è identificata al Catasto Sez. Urb. NCT, Foglio 202, Part. 119, Sub. 0, Zona Cens. 3, Cat. B/5.

Il soggetto concessionario sarà individuato mediante procedura ad evidenza pubblica secondo gli indirizzi stabiliti nella deliberazione della Giunta comunale n. 204 del 10/04/2019.

Conclusa la procedura ad evidenza pubblica ed individuato il concessionario verrà stipulata la concessione contratto per una durata dalla data di sottoscrizione del contratto fino al 31.08.2020, con facoltà di recesso da parte del Comune per motivi di pubblico interesse.

Sono ammessi a partecipare al presente avviso i soggetti appartenenti alla categoria delle associazioni di promozione sociale e culturale senza scopo di lucro legalmente riconosciute che promuovano attività rivolte al mondo giovanile.

I soggetti partecipanti:

- devono essere in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, inoltre essi non devono aver contratto la pena accessoria della incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- non devono presentare una situazione debitoria o di contenzioso nei confronti del Comune;
- devono adeguarsi alle previsioni del Codice di Comportamento del Comune di Brescia, ove applicabili.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Diritto allo Studio, Rapporti con l'Università, Sport e Politiche Giovanili, dott. Francesco Falconi.

Condizioni di utilizzo dell'area / immobile:

- il soggetto concessionario dovrà corrispondere il canone annuo risultante dall'offerta presentata nell'ambito della procedura ad evidenza pubblica; a tale riguardo si considera il canone a base della procedura ad evidenza pubblica di euro 6.725,00 (Iva esclusa di € 1.479,50);
- il concessionario dovrà svolgere le attività proposte nella medesima offerta.

La domanda di partecipazione all'avviso pubblico deve essere redatta esclusivamente utilizzando il Modello A e pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 06.08.2019.

I soggetti interessati dovranno presentare la domanda al Settore Diritto allo Studio, Rapporti con l'Università, Sport e Politiche Giovanili in Piazza Repubblica 1, con deposito direttamente alla segreteria del Settore o con presentazione mediante PEC (PEC del Comune: pubblicaistruzione@pec.comune.brescia.it)

Per informazioni: telefono: 030 2978959 – e-mail: pubblicaistruzione@comune.brescia.it.

Alla domanda di partecipazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità del/dei sottoscrittore/i; deve, inoltre, essere obbligatoriamente accompagnata dalla seguente documentazione, debitamente compilata e sottoscritta:

1. atto costitutivo e statuto del soggetto proponente;
2. relazione descrittiva del progetto proposto per l'utilizzo dell'area con la specifica dei seguenti aspetti:

Coinvolgimento di altri soggetti pubblici o privati per lo svolgimento delle attività
Contenuti e caratteristiche delle attività proposte
Tipologia di categorie e numero di persone coinvolte nelle attività
Allestimenti e dotazioni utilizzate nello svolgimento delle attività
Misure di sicurezza adottate

Inoltre, dovrà essere indicato l'indirizzo di posta elettronica o l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata cui effettuare le comunicazioni connesse al presente avviso, anche ai fini di cui alla L. 241/1990 e ss.mm.ii., oltre ad eventuali ulteriori contatti telefonici.

A detto modello occorre unire fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

Il Settore Diritto allo Studio, Rapporti con l'Università, Sport e Politiche Giovanili rilascia apposita ricevuta in caso di consegna brevi manu della domanda di partecipazione.

L'orario di apertura del Settore è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, lunedì e giovedì dalle 14,00 alle 15,30 e mercoledì dalle 14,00 alle 17,45.

Qualora pervengano più proposte il Settore Diritto allo Studio, Rapporti con l'Università, Sport e Politiche Giovanili procederà con una comparazione delle stesse.

Qualora pervenga un'unica proposta il Comune potrà procedere, valutata ed approfondita la proposta stessa e giudicata adeguata, con la concessione diretta al proponente.

Le domande pervenute dopo la scadenza del termine stabilito per il loro ricevimento, anche se sostitutive o integrative di proposte già pervenute, verranno escluse dalla procedura.

Inoltre:

- nel caso di mancata presentazione o incompletezza delle dichiarazioni o documenti il Responsabile del Procedimento richiede integrazione entro il termine precisato; scaduto il termine vi sarà l'esclusione automatica dalla procedura;
- non sono ammesse domande di partecipazione condizionate e formulate con riserve.

Le domande di partecipazione devono essere redatte esclusivamente utilizzando l'allegato Modello A, sottoscritte dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del soggetto proponente, rese conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e obbligatoriamente contenere:

- a) i dati generali identificativi del soggetto proponente;
- b) l'accettazione di tutte le clausole contenute nell'avviso.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) procede, in forma riservata, alla verifica:

- 1) della domanda di partecipazione;

2) della presenza dei requisiti soggettivi sulla base delle dichiarazioni rilasciate dai concorrenti.

In caso di carenza della documentazione il RUP richiede integrazione documentale, come sopra dettagliato, riservandosi la facoltà di procedere anche in presenza di una sola domanda di partecipazione valida.

Qualora pervengano più proposte, la loro valutazione avverrà secondo i seguenti criteri:

attribuzione di un punteggio, sino a 100 punti con riferimento alla relazione progettuale, secondo il sotto indicato prospetto.

La parte progettuale verrà valutata da una commissione interna composta da tre componenti e nominata dal dirigente con determinazione dirigenziale dopo la scadenza del termine di presentazione delle proposte.

I punteggi saranno attribuiti con il seguente metodo: ogni commissario, per ogni ambito di valutazione, attribuirà ad ogni offerta un coefficiente da 0 a 1, cui corrispondono i seguenti giudizi:

Coefficiente	Giudizio
0	Inadeguato rispetto a quanto richiesto
0,3	Inferiore agli standard richiesti
0,5	In linea con gli standard richiesti
0,8	Superiore agli standard richiesti
1	Molto superiore agli standard richiesti

La media dei coefficienti attribuiti dai commissari, arrotondata alla seconda cifra decimale, sarà moltiplicata per il peso (punteggio massimo) di ogni ambito di valutazione. Il prodotto sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

ELEMENTI QUALITATIVI: MAX PUNTI 100	
Coinvolgimento di altri soggetti pubblici o privati per lo svolgimento delle attività	Max 10
Contenuti e caratteristiche delle attività proposte	Max 40
Tipologia di categorie e numero di persone coinvolte nelle attività	Max 20
Allestimenti e dotazioni utilizzate nello svolgimento delle attività	Max 20
Misure di sicurezza adottate	Max 10

Si procederà con l'aggiudicazione al soggetto che avrà ottenuto un maggior punteggio.

In relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte del Settore Diritto allo Studio, Rapporti con l'Università, Sport e Politiche Giovanili riferiti ai soggetti che partecipano alla presente procedura, ai sensi degli artt.13-14 del Reg.UE 2016/679 si informa che:

- titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brescia, con sede a Brescia in Piazza Della Loggia n.1, rappresentato per quanto concerne gli obblighi in materia di privacy dal Direttore Generale - dato di contatto direzionegenerale@comune.brescia.it;
- dato di contatto del responsabile della protezione dei dati RPD@comune.brescia.it;
- il Comune si può avvalere, per il trattamento dei dati, di soggetti terzi (individuati quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto od altro atto giuridico;
- i dati personali sono trattati per le finalità istituzionali assegnate al Comune ed il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri. Gli uffici acquisiscono unicamente i dati obbligatori per l'avvio e la conclusione della procedura di cui al presente bando;
- il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti elettronici/informatici;
- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti locali;
- vengono trattati i dati indicati nel bando;
- non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) che comportino l'adozione di decisioni sulle persone;
- la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti;
- i dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione;
- il mancato conferimento dei dati al Comune può comportare l'impossibilità alla partecipazione al bando;

- il trattamento dei dati è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi;
- gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy;
- la pubblicazione dei dati personali avviene nei casi e con i limiti previsti dalla vigente normativa.

Si rende noto che, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, l'aggiudicatario con la sottoscrizione del contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, rammentando che *"I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti"*.

La durata del procedimento è prevista in 30 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine del presente avviso.

È vietata la partecipazione alla presente procedura, sia direttamente che per interposta persona, da parte dei pubblici amministratori del Comune, ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile, e da parte di tutti quei soggetti incompatibili indicati nel D.Lgs. 8.4.2013 n. 39.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni all'Albo Pretorio del Comune di Brescia e sul sito internet: www.comune.brescia.it alla sezione "Bandi Gare", quindi "Bandi e Impresa". Attivare l'indicazione "Avvisi di Gara", e scegliere sulla destra del portale "Avvisi pubblici e manifestazioni di interesse in corso". Valorizzare nei criteri di ricerca il settore, come stazione appaltante, selezionando "Comune di Brescia – Settore Diritto allo Studio, Rapporti con l'università, Sport e Politiche Giovanili" – dove si potranno visionare altresì eventuali modifiche, precisazioni ed integrazioni.

Brescia, 19.07.2019

Il Responsabile del Settore
Diritto allo Studio, Rapporti con l'Università,
Sport e Politiche Giovanili

Dott. Francesco Falconi



Allegati:
mod A – domanda-offerta di partecipazione