

**COMUNE DI BRESCIA****settore Strade**Determinazione dirigenziale n. 2408 - **21/11/2019**

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE IN TANGENZIALE OVEST INTERSEZIONE VIA GHISLANDI- CUP C87H18000750004 - CIG 76529863D5. PRESA D'ATTO APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE CON VERBALI NUOVI PREZZI

Il Responsabile della struttura
"SETTORE STRADE"

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale del 24.8.2018 n. 509/192187 P.G. è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle opere di Manutenzione straordinaria del ponte in Tangenziale Ovest intersezione via Ghislandi ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto, per un importo complessivo di € 1.173.700,00, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA DI GARA			
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€
	A.1	Importo lavori	713.070,78
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	38.257,52
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1 + A.2)		751.328,30
	Totale importo soggetto a ribasso		713.070,78
B1. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B1. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B1.0	Prove in situ e di laboratorio	12.000,00
	B1.1	Imprevisti	37.566,20
	B1.2	Spostamento sottoservizi	200.000,00
	B1.3	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	7.513,28
	Totale Somme a disposizione		257.079,48

		dell'Amministrazione (B1.0+ B1.1+B1.2+B1.3)		
C. I.V.A.	C I.V.A.			
	Cl.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza (A.1 - A.2)	2 2 %	165.292,22
		Totale IVA		165.292,22
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			1.173.700,00

- che con determinazione dirigenziale n. 2527 del 22.10.2018 si è disposto di procedere all'appalto delle suddette opere mediante ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del predetto decreto, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8. del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che con verbale di gara in data 26.11.2018 il Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Simonetti ha constatato che l'offerta migliore e valutata congrua è stata quella presentata dall' RTI: GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L. - PANIZZA 1914 SRL, con il ribasso del 19,02%, sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- che con verbale di perfezionamento efficacia dell'aggiudicazione in data 19.2.2019 il Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Simonetti ha aggiudicato le opere di cui trattasi all' R.T.I.: GRUPPI BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo) C.F. e P.Iva n. 03288600178 - PANIZZA 1914 S.R.L. (mandante)- con sede in Gussago (BS)- Via Leonardo Da Vinci n.15 E/F/G, verso un corrispettivo presunto di € 577.444,72 (oltre Iva al 22,00%) per opere, al netto del ribasso del 19,02%, oltre ad € 38.257,52 (oltre Iva al 22,00%) per oneri per la sicurezza, pari a complessivi € 615.702,27 (oltre Iva al 22,00%), ed alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che con determinazione dirigenziale n. 513 in data 13.3.2019 di presa d'atto dell'aggiudicazione e successivo contratto rep. n. 933 del 19.4.2019 si completava l'affidamento dell'appalto delle opere di manutenzione straordinaria del ponte in tangenziale ovest intersezione via Ghislandi - all'R.T.I. GRUPPI BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo) C.F. e P.IVA 03288600178- PANIZZA 1914 S.R.L. (mandante) C.F. e P.Iva n. 03520170980, con sede in Gussago (BS), Via Leonardo Da Vinci n. 15/F, verso un corrispettivo presunto di € 577.444,72 (oltre Iva al 22,00%) per opere, al netto del ribasso del 19,02%, oltre ad € 38.257,52 (oltre Iva al 22,00%) per oneri per la sicurezza, pari a complessivi € 615.702,24 (oltre Iva al 22,00%), ed alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che con deliberazione Giunta Comunale del 20.2.2019 n. 91, è stato rideterminato il quadro economico dell'opera come segue per reimpiegare le economie registrate in sede di aggiudicazione relative al ribasso d'asta per un importo pari ad € 165.463,79 al lordo del ribasso contrattuale (Iva al 22 % compresa):

NUOVO RIDISTRIBUZIONE	QUADRO ECONOMIA	ECONOMICO CON	VARIAZIONI AL Q.E. DI PROGETTO
€ 615.702,24 € 135.454,49 € 751.156,73	per opere appaltate per IVA 22% su opere Totale opere appaltate		- € 165.463,79
€ 12.000,00	per prove in situ e di laboratorio ogni genere incluso		
€ 200.000,00	per somme per spostamento sottoservizi		
€ 103.029,99	per imprevisti ed eventuali varianti		+ € 65.463,79
€ 100.000,00	Spese tecniche, Direzione Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico		+ € 100.000,00
€ 7.513,28	Per accantonamento fondo incentivi per funzioni tecniche (art.113, c.2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)		
€ 1.173.700,00	TOTALE		+/- € 165.463,79

Considerato:

- che, durante l'esecuzione dei lavori sono emerse circostanze che, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione appaltante, comportano la necessità sia di assestare le quantità delle lavorazioni in corso di esecuzione già inserite nel progetto esecutivo sia di apportare a quest'ultimo alcune variazioni non sostanziali per risolvere aspetti di dettaglio finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non previste nel contratto e per le quali mancano i relativi prezzi unitari per la loro contabilizzazione e che pertanto si rende necessario redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 34, comma 3, lett. a), del capitolato speciale d'appalto;
- che le lavorazioni che hanno indotto alla stesura della perizia di variante non sostanziale che contempla aspetti di dettaglio tipici della fase esecutiva si possono riassumere principalmente come di seguito:

- V01 Realizzazione di perforazioni in assistenza alle indagini per la ricerca delle masse metalliche;
- V02 Caratterizzazione ferromagnetica per indagine preliminare magnetometrica non invasiva, in regime di assistenza alle attività svolte di perforazione;
- V03 Realizzazione di uno strato di fondazione in misto cementato, da posare al di sotto del piano stradale della tangenziale Ovest, a Nord e a Sud dei due muri paragonati in entrambi i lati dell'impalcato nei due sensi di marcia, per migliorare il raccordo del sottofondo stabilizzato esistente e le nuove opere in calcestruzzo armato ivi realizzate;
- V04 Realizzazione di una cassetta di raccolta delle acque piovane e relativa tubazione di scolo da posare in corrispondenza dei giunti strutturali e sull'esterno dell'impalcato, per migliorare il convogliamento e lo smaltimento naturale delle acque piovane lungo i paramenti murari;
- V05 Fornitura e posa di guaina impermeabilizzante da posare sull'estradosso del nuovo impalcato, in sostituzione del manto impermeabile continuo composto da bitume elastomerizzato previsto nel progetto esecutivo, costituita da una membrana armata con "tessuto non tessuto" di alta grammatura poliestere da filo continuo Testudo Spunbond comprensivo di pezzi speciali e di idonei giunti strutturali per un importo pari al valore economico unitario della voce di progetto;
- V06 Fornitura e posa di canalette prefabbricate in cls costituite da embrici per il convogliamento delle acque piovane lungo una scarpata stradale ai quattro vertici del nuovo impalcato;
- Maggiore quantità di conglomerati bituminosi in particolare a nord e sud del ponte in tangenziale ovest;
- Assestamento delle quantità delle varie categorie di lavorazioni realizzate con particolare evidenza delle perforazioni necessarie nella fase esecutiva di collegamento delle nuove strutture in c.a. a quelle preesistenti;

Preso atto della necessità di una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per modifiche non sostanziali che comportano un incremento di spesa di € 57.423,39 oneri della sicurezza inclusi (oltre Iva al 22,00%), al netto dello sconto;

Vista dunque la perizia di variante, redatta in data 28.10.2019 dal Direttore dei Lavori ing. Marco Contu della società Brescia Infrastrutture s.r.l. e consegnata in data 31.10.2019 n. 235803/2019 P.G., che definisce il nuovo importo contrattuale in € 673.125,63, comprensivo degli oneri per la sicurezza, con un incremento contrattuale pari ad € 57.423,39 al netto dello sconto e oltre Iva rispetto all'importo di affidamento originario all'R.T.I. GRUPPI BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo)- PANIZZA 1914 S.R.L. (mandante) di € 615.702,24, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

Dato atto che l'aumento dell'importo netto contrattuale dovuto alla perizia di variante è interamente ascrivibile alla categoria OG3 come si rileva dal prospetto a pag. 7 della "relazione e quadro economico" della perizia suppletiva" di cui sopra;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dal legale rappresentante dell'R.T.I. GRUPPI BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo)- PANIZZA 1914 S.R.L. (mandante) in data 28.10.2019 unitamente al verbale di concordamento nuovi prezzi, consegnati in data 31.10.2019 n. 235803/2019 P.G., con il quale la stessa si impegna ad eseguire i nuovi lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario, precisato che il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori rimane fissato e stabilito per il giorno 16.12.2019, oltre alle sospensioni che sono state e saranno concesse dalla Direzione Lavori;

Vista infine l'approvazione in data 6.11.2019, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da parte del responsabile del procedimento della suddetta perizia di variante;

Evidenziato che la modifica delle lavorazioni derivanti dalla variante non altera la natura generale del contratto e che il valore della perizia è inferiore al 10% dell'importo dei lavori ad esclusione degli oneri per la sicurezza;

Visto dunque il quadro economico di variante, dell'importo complessivo pari a € 1.173.700, così articolato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE				
A. IMPORTO PER LAVORI, FORNITURE, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			€
	A.1	Importo dei lavori		577.444,72
	A.1.1	Importo dei lavori della perizia di variante		55.484,73
	Subtot (A.1 + A.1.1)			632.929,45
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		38.257,52
	A.2.1	Importo oneri per la sicurezza della perizia di variante		1.938,66
	Subtot (A.2 + A.2.1)			40.196,18
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1 + A.1.1 + A.2 + A.2.1)			673.125,63
B1. SOMME A DISPOSIZIONE	B Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B1	Prove in situ e laboratorio (IVA compresa)		12.000,00

	B2	Spostamento sottoservizi (IVA compresa)		200.000,00
	B3	Imprevisti (IVA compresa)		32.973,45
	B4	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.		7.513,28
	B5	Spese tecniche. Direzione Lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudo statico		100.000,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5))		352.486,73
C. I.V.A.	C I.V.A.			
	C.1.	I.V.A. su Lavori e sicurezza	22 %	148.087,64
		Totale IVA		148.087,64
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			1.173.700,00

Visti:

- gli artt. 107, comma 3, lett. d) e 192 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di dare atto che il Responsabile del Procedimento del progetto "Manutenzione straordinaria del ponte in Tangenziale Ovest intersezione via Ghislandi CUP C87H18000750004 - CIG 76529863D5 ha approvato, ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la perizia di variante descritta in premessa, che non determina un maggior importo di spesa rispetto all'importo originario di progetto pari a € 1.173.700,00 e che comporta maggiori opere, compreso gli oneri della sicurezza, per € 57.423,39, al netto dello sconto e oltre Iva per lavorazioni interamente ascrivibili alla categoria OG3;
- b) di dare atto altresì che l'esecuzione delle opere, come da perizia, è affidata all'R.T.I. GRUPPI BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo) C.F. e P.Iva n. 03288600178 - PANIZZA 1914 S.R.L. (mandante) C.F. e P.Iva n. 03520170980- con sede in Gussago (BS)- Via Leonardo Da Vinci, n. 15/F, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario e al verbale concordamento nuovi prezzi n. 2, come da atto di sottomissione in data 28.10.2019;
- c) di dare atto che il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori rimane fissato e stabilito per il giorno 16.12.2019, oltre alle sospensioni che sono state e saranno concesse dalla Direzione Lavori;

- d) di imputare la spesa come da allegato finanziario;
- e) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale;
- f) di comunicarla alla Giunta Comunale.

Il responsabile
BARONCHELLI ALESSANDRO / Poste
Italiane S.p.A.